

Budget 2022 - Andelsboligforeningen Solbjerg

	Realiseret regnskab 2021	Budget (ej revideret) 2021	Budget (ej revideret) 2022
Indtægter			
Boligafgift	5.565.711	5.568.000	5.568.000
Lejeindtægter	64.238	70.000	20.000
Vaskeriindtægter	108.550	110.000	150.000
Øvrige indtægter	108.550	110.000	20.000
Ekstraordinær indtægt	0	0	1.900.000
Indtægter i alt	5.847.049	5.858.000	7.658.000
Omkostninger			
Ejendomsskat og forsikringer	1.311.693	1.350.000	1.350.000
Forbrugsafgifter, el og vand	497.625	500.000	550.000
Personale	412.375	540.000	500.000
Renhold trappevask og vinduespolering	136.460	150.000	150.000
Vedligeholdelse, løbende	838.823	830.000	900.000
Genopretning	1.291.626	1.100.000	1.100.000
Administrationsomkostninger	406.979	400.000	400.000
Øvrige foreningsomkostninger	58.098	87.000	70.000
Afskrivninger fibernet og dørtelefon	198.475	200.000	198.475
Genopretning ifølge vedligeholdelsesplan	0	0	2.300.000
Omkostninger i alt	5.152.154	5.157.000	7.518.475
Resultat før finansielle poster	694.895	701.000	139.525
Finansielle indtægter	11.422	0	12.000
Finansielle omkostninger	124.794	120.000	125.000
Finansielle poster, netto	113.372	120.000	113.000
Årets resultat	581.523	581.000	26.525
Forslag til resultatdisponering:			
Overført til "Reserveret til vedligeholdelse af ejendommen"	0	0	-2.300.000
Betalte prioritetsafdrag	688.629	688.629	691.053
Regnskabsmæssige afskrivninger	-198.475	-200.000	-200.000
Overført restandel af årets resultat	9.195	12.371	1.835.472
Disponeret i alt	499.349	501.000	26.525
Likviditet, primo (fra regnskab 2021)			2.711.757
Årets bevægelser			1.635.472
Likviditet, ultimo			4.347.229

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Flemming Lübbers

Som Bestyrelsesformand NEM ID
PID: 9208-2002-2-917078865107
Tidspunkt for underskrift: 17-03-2022 kl.: 09:36:23
Underskrevet med NemID

Jacek Møller

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-684673510036
Tidspunkt for underskrift: 17-03-2022 kl.: 11:11:34
Underskrevet med NemID

Frank Staalkjær

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-674408211139
Tidspunkt for underskrift: 17-03-2022 kl.: 10:26:15
Underskrevet med NemID

Amanda Walldorf Hansen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-285511356362
Tidspunkt for underskrift: 17-03-2022 kl.: 14:19:41
Underskrevet med NemID

Jacob Lottrup Halkjær Rhode

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-282817211311
Tidspunkt for underskrift: 17-03-2022 kl.: 16:11:45
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 548b8dqjNqj247263697